

Projekt

z dnia 24 października 2023 r.
Zatwierdzony przez

Uchwała Nr
Rady Miasta Zakopane
z dnia 2023 r.

w sprawie przyznania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w ramach otrzymanego dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt.15 i art.58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 40), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 2022, poz. 840), uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, uchwały nr XXIII/301/2012 Rady Miasta Zakopane z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uchwały nr XVI/253/2015 Rady Miasta Zakopane z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uchwały nr XLIX/669/2023 Rady Miasta Zakopane z dnia 21 września 2023 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wstępnej promesy nr RPOZ/2022/4896/PolskiLad, **RADA MIASTA ZAKOPANE uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Przyznaje się dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na rzecz Klasztoru Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem przy ul. Jana Pawła II 1 oraz Pani Małgorzaty Topór – Smaś z przeznaczeniem na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą „Remont budynku przy ul. Ciągłówka 16 oraz dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem”.
2. Wysokość sumaryczna przekazywanej dotacji nie może być większa niż 98% wartości inwestycji i nie może przekroczyć 931 000,00 zł. Ostateczna wartość przekazywanej dotacji Beneficjentom dotacji określona zostanie w umowie pomiędzy Miastem Zakopane a Beneficjentem dotacji i oszacowana na podstawie zawartej umowy/umów z wykonawcą/wykonawcami inwestycji w wyniku przeprowadzonego postępowania zakupowego.
3. Wysokość dotacji może zostać zmniejszona w związku ze zaktualizowaną wartością inwestycji w wyniku przeprowadzonego postępowania zakupowego. W tym przypadku różnicę pomiędzy wartością inwestycji a przekazaną dotacją, Beneficjent dotacji pokrywa z udziału własnego.
4. Szczegółowy sposób obliczenia wysokości dotacji przedstawiony jest w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
5. Dotacja w pełnej kwocie zostanie wypłacona po spełnieniu warunków wynikających z Promesy po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego.
6. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest projekt umowy o udzielenie dotacji pomiędzy Miastem Zakopane a Beneficjentem dotacji. Umowa o udzielenie dotacji może zostać zawarta na podstawie udzielonej promesy od dnia jej udostępnienia, do wysokości środków uzyskanych w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 2.

W przypadku niewykorzystania dotacji lub jej wykorzystania w sposób niezgodny z przeznaczeniem dotacja winna zostać zwrócona do budżetu gminy.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik nr 1

Sposób obliczenia dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

1. Definicja wartości inwestycji

Wartość inwestycji to koszt robót budowlanych, zgodnych z zakresem robót określonym we wniosku aplikacyjnym, oszacowany przez wykonawcę w umowie/umowach z wykonawcą/wykonawcami zadania.

Wartość inwestycji = D + UW

W – wartość inwestycji (wartość robót budowlanych zgodnie z umową z wykonawcą)

D – dotacja

UW – udział własny

Beneficjent dotacji pokrywa ze swoich środków inne ewentualne koszty potrzebne do realizacji zadania m.in. koszty inspektora nadzoru inwestorskiego, koszty badań.

Beneficjentem dotacji nr 1 jest Klasztorem Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem

Beneficjentem dotacji nr 2 jest Małgorzata Topór – Smaś

Wnioskodawca – Miasto Zakopane

2. Obliczenie dotacji po zawarciu umowy/umów z wykonawcą/wykonawcami zadania.

I. Sumaryczna wartość inwestycji:

a) Remont budynku przy ul. Ciągłówka 16:.....

b) Remont dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem:.....

II. Dotacja stanowi do 98% wartości inwestycji, lecz nie więcej niż 931 000,00 zł.

Wysokość dotacji dla zakresu inwestycji pn. Remont budynku przy ul. Ciągłówka 16 może wynieść maksymalnie 98% wartości inwestycji oraz wysokość dotacji dla zakresu inwestycji pn. Remont dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem może wynieść maksymalnie 98% wartości inwestycji, przy czym suma dotacji tych dwóch inwestycji nie może wynieść więcej niż 931 000,00 zł.

Wstępne koszty inwestycji na podstawie promesy wstępnej:

Beneficjent dotacji nr 1:

800 000,00 zł – wartość inwestycji

784 000,00 zł – wartość dotacji przypadająca na Beneficjenta dotacji nr 1

16 000,00 zł – udział własny

Beneficjent dotacji nr 2:

150 000,00 zł – wartość inwestycji

147 000,00 zł – wartość dotacji przypadająca na Beneficjenta dotacji nr 2

3 000,00 zł – udział własny

Dotacja nie więcej niż 98% wartości inwestycji

1. W przypadku wzrostu kosztu inwestycji zarówno dla Beneficjenta dotacji nr 1 oraz Beneficjenta dotacji nr 2, dotacja nie może przekroczyć określonej wysokości.

W tym przypadku dotacja dla Beneficjenta nr 1 wynosi 784 000,00 zł a dotacja dla

Beneficjenta nr 2 wynosi 147 000,00 zł. Różnica pomiędzy wartością inwestycji Beneficjenta nr 1 i Beneficjenta nr 2, pokrywana jest z udziału własnego.

2. W przypadku oszczędności przetargowych zarówno dla inwestycji dla Beneficjenta dotacji nr 1 oraz Beneficjenta dotacji nr 2, dotacja zmniejsza się proporcjonalnie, wraz z obliczeniem 98% wartości inwestycji.
3. W przypadku oszczędności przetargowej u jednego z Beneficjentów dotacji a wzrostu kosztów u drugiego z beneficjentów dotacji, dotacja może być relokowana pomiędzy beneficjentami za zgodą obu stron oraz Wnioskodawcy.
4. W przypadku wzrostu kosztu inwestycji w wyniku postępowania zakupowego Beneficjenta dotacji nr 1 a spadku Beneficjenta dotacji nr 2, warunkowo, obie inwestycje mogą otrzymać nie więcej niż 98 % wartości obu inwestycji i kwoty 931 000,00 zł.
5. W przypadku spadku kosztu inwestycji w wyniku postępowania zakupowego Beneficjenta dotacji nr 1 a wzrostu Beneficjenta dotacji nr 2, warunkowo, obie inwestycje mogą otrzymać dotację do 98% wartości inwestycji. Jednak dotacja nie może przekroczyć 98 % sumy wartości obu inwestycji i sumarycznej kwoty dotacji w wysokości 931 000,00 zł



**POLSKI
ŁĄD**



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Zakopane

z dnia 2023 r.



Umowa o udzielenie dotacji nr

dotycząca dofinansowania realizacji zadań z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

zawarta w dniuw Zakopanem pomiędzy:

Miastem Zakopane z siedzibą w Zakopanem przy ul. Tadeusza Kościuszki 13 o numerze identyfikacji podatkowej 736-000-77-98 zwanym dalej „Wnioskodawcą”, reprezentowanym przez:

Leszka Dorulę – Burmistrza Miasta Zakopane

przy kontrasygnacie

Heleny Mamcarz – Skarbnika Miasta Zakopane

a Klasztorem Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem

Adres:

Reprezentowanym przez.....

zwanym dalej „Beneficjentem dotacji nr 1”.

a Małgorzatą Topór – Smaś

Adres:

zwaną dalej „Beneficjentem dotacji nr 2”.

Działając na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2023 poz. 40);
- 2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U z 2022 poz. 840);
- 3) uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków; zwana dalej uchwałą;
- 4) ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568, z późn. zm.), zwana dalej ustawą;
- 5) zarządzenia nr 0050198.2022 Burmistrza Miasta Zakopane z dnia 28 grudnia 2022 r., w sprawie: przyjęcia regulaminu naboru fiszek projektowych w ramach możliwości pozyskania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz powołania komisji ds. wyboru wniosków do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- 6) uchwały Nr XXIII/301/2012 Rady Miasta Zakopane z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- 7) uchwały nr XVI/253/2015 Rady Miasta Zakopane z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego rok 2015, poz. 8479);
- 8) uchwały nr XLIX/669/2023 Rady Miasta Zakopane z dnia 21 września 2023 r. w sprawie zmiany



**POLSKI
ŁĄD**



uchwały dotyczącej zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego rok 2023, poz. 6377);

- 9) uchwały Rady Miasta Zakopane nr z dnia 2023 r. w sprawie przyznania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w ramach otrzymanego dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- 10) Promesy wstępnej nr RPOZ/2022/4896/PolskiŁad;
- 11) Promesy inwestycyjnej nr
- 12) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Słowniczek:

1. Sformułowanie użyte w treści umowy pn. „Beneficjent dotacji” dotyczy równocześnie Beneficjenta dotacji nr 1 oraz Beneficjenta dotacji nr 2
2. Wartość inwestycji: całkowita łączna wartość wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie inwestycji, w tym wartość ceny dostaw określonych w umowie lub umowach mających na celu realizację Inwestycji. (D + UW).
3. Dotacja: dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, która będzie przekazana przez Wnioskodawcę Beneficjentowi dotacji na podstawie umowy na zasadach w niej określonych. Warunkiem przyznania i przekazania dotacji Beneficjentowi dotacji jest pozyskanie przez Wnioskodawcę dofinansowania z Programu, uzyskanie Promesy wstępnej dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz podjęcie przez Radę Miasta Zakopane uchwały o przyznaniu dotacji Beneficjentowi dotacji, której załącznikiem będzie wzór umowy określającej wszelkie warunki i zasady oraz sposób udzielenia dotacji. W ramach udzielonej dotacji obowiązuje zasada: jedna promesa – jedno postępowanie zakupowe (D).
4. Udział własny: Środki finansowe uzupełniające dotację, przeznaczone na Inwestycję, których posiadanie najpóźniej w dniu wszczęcia postępowania zakupowego jest warunkiem uzyskania dofinansowania z Programu. Środki na pokrycie udziału własnego nie mogą pochodzić z Programu i muszą wynosić co najmniej 2% wartości inwestycji. (UW)
5. Środki własne: Inne środki finansowe niż udział własny zabezpieczone przez Beneficjenta dotacji, pokrywające koszty inspektorów nadzoru oraz inne koszty konieczne do poniesienia przekraczające wartość dotacji i udziału własnego. (ŚW).
6. Program: Rządowy Program Odbudowy Zabytków.
7. BGK: Bank Gospodarstwa Krajowego będący operatorem Programu.
8. Wykonawca: może oznaczać wykonawcę lub wykonawców inwestycji.
9. Umowa z wykonawcą: może oznaczać umowę z wykonawcą lub umowy z wykonawcami.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie przez Strony zasad i warunków udzielenia dotacji oraz wypłaty środków na rzecz wykonawcy inwestycji, realizacji inwestycji zgodnie z promesą inwestycyjną, wnioskiem aplikacyjnym oraz złożoną fizyczną projekcją.



2. Podstawą do zawarcia niniejszej umowy jest promesa inwestycyjna nr udostępniona Wnioskodawcy przez BGK po rozstrzygnięciu przez Beneficjentów dotacji postępowania zakupowego, skutkującego wyborem Wykonawcy.
3. Dotacje przekazuje się na realizację prac konserwatorskich w ramach zadania pn. „Remont budynku przy ul. Ciągłówka 16 oraz dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem”.
4. Beneficjent dotacji nr 1 otrzyma dotację na realizację prac konserwatorskich polegających na remoncie dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem.
5. Beneficjent dotacji nr 2 otrzyma dotację na realizację prac konserwatorskich polegających na remoncie budynku przy ul. Ciągłówka 16.
6. Prace konserwatorskie objęte dotacją muszą być zgodne z opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Beneficjent dotacji zobowiązuje się zrealizować cały zakres prac opisanych we wniosku o dofinansowanie.
7. Podpisanie niniejszej umowy ma miejsce w związku z dotrzymaniem 12 miesięcznego terminu rozpoczęcia postępowania zakupowego, liczonego od dnia udostępnienia przez BGK wnioskodawcy wstępnej promesy tj. od dnia 27 lipca 2023 r. oraz udostępnieniem przez BGK promesy inwestycyjnej.

§ 2

1. Podstawą do zawarcia umowy z wykonawcą na realizację inwestycji określonej w § 1 ust. 3. jest udostępnienie Wnioskodawcy przez BGK promesy inwestycyjnej.
2. Zawarcie umowy z wykonawcą inwestycji będzie miało miejsce nie później niż w terminie do 30 dni roboczych od daty otrzymania Promesy Inwestycyjnej z BGK, jednak nie wcześniej niż w dniu otrzymania Promesy, o czym Wnioskodawca poinformuje Beneficjentów dotacji. W przypadku niedochowania tego terminu przez jednego Beneficjenta dotacji, następuje utrata dotacji obu Beneficjentów dotacji.
3. Termin realizacji inwestycji nie przekroczy 12 miesięcy. W przypadku konieczności przedłużenia terminu realizacji przez Wykonawcę zadania, Beneficjent dotacji informuje o tym Wnioskodawcę niezwłocznie po zaistnieniu tej okoliczności.

§ 3

1. Wniosek o wypłatę dotacji zostanie złożony przez Wnioskodawcę zgodnie z zasadami programu po zakończeniu inwestycji na podstawie protokołu odbioru.
2. Przekazanie pełnej kwoty dotacji określonej w promesie nastąpi po zakończeniu realizacji zadania inwestycyjnego. Dotacja zostanie przekazana w całości jednorazowo po zakończeniu inwestycji.
3. Dofinansowanie może być przyznane jedynie w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę udziału własnego w wysokości minimum 2 % wartości Inwestycji. Wnioskodawca zobowiązuje się wypłacić Beneficjentowi dotacji udział własny.
4. Wynagrodzenie za wykonanie inwestycji w części objętej dotacją wypłacone zostanie po zakończeniu realizacji inwestycji i jej odebraniu protokołem odbioru końcowego. Należność wynikająca z faktury, będzie płatna w formie przelewu bankowego na rachunki bankowe wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od doręczenia Beneficjentowi dotacji wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.



5. Udział własny w finansowaniu inwestycji musi być wypłacony przed wypłatą wykonawcy środków pochodzących z dotacji. Jeśli jednak ostateczna wartość inwestycji przekracza planowaną we wniosku o dofinansowanie wartość inwestycji, obowiązek ten dotyczy co najmniej kwoty zadeklarowanej we wniosku o dofinansowanie tj.
 - a) Beneficjent dotacji nr 1 przed zapłatą za fakturę, w ramach której dokonywana jest wypłata ze środków pochodzących z dotacji, musi odrębną fakturą wypłacić wykonawcy udział własny w wysokości co najmniej zł;
 - b) Beneficjent dotacji nr 2 przed zapłatą za fakturę, w ramach której dokonywana jest wypłata ze środków pochodzących z dotacji, musi odrębną fakturą wypłacić wykonawcy udział własny w wysokości co najmniej zł.
6. Koszt robót dodatkowych, zamiennych, nieprzewidzianych na etapie zawieranej umowy z wykonawcą zadania, wymagające dodatkowego finansowania dla wykonawcy zostanie pokryty ze środków własnych Beneficjentów dotacji. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, płatność za roboty musi być dokonana przed zapłatą wynagrodzenia wykonawcy z faktury końcowej.
7. Kwota dotacji podlega obniżeniu w przypadku obniżenia wynagrodzenia wykonawcy inwestycji bez względu na podstawy tego obniżenia. Zmiana musi być zgłoszona przez Wnioskodawcę do BGK poprzez złożenie wniosku o zmianę warunków promesy.
8. Koszty inspektora nadzoru inwestorskiego/ inspektora nadzoru autorskiego nie są przedmiotem obliczania kwoty dotacji i pokrywane są w całości ze środków własnych Beneficjenta dotacji.
9. Wartość inwestycji:
 - 1) Wartość inwestycji dla zadania pn. „Remont budynku przy ul. Ciągłówka 16” wynosi:
 - 2) Wartość inwestycji dla zadania pn. „Remont dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztornym Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem” wynosi
10. Wysokość dofinansowania:
 - 1) Wysokość dotacji wspólnie dla Beneficjenta dotacji nr 1 oraz Beneficjenta nr 2 nie może być większa niż 98 % wartości inwestycji i kwoty 931 000,00 zł.
 - 2) Wysokość dotacji dla Beneficjenta dotacji nr 1 nie może przekroczyć
 - 3) Wysokość dotacji dla Beneficjenta dotacji nr 2 nie może przekroczyć
 - 4) Wysokość dotacji obliczona została na podstawie załącznika nr 1 do uchwały Rady Miasta Zakopane nr z dnia 2023 r. w sprawie: przyznania dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w ramach otrzymanego dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
11. Miasto Zakopane zobowiązuje się przekazać na konto Beneficjenta dotacji nr 1 dotację w wysokości, prowadzone w Banku o nr
12. Miasto Zakopane zobowiązuje się przekazać na konto Beneficjenta dotacji nr 2 dotację w wysokości, prowadzone w Banku o nr
13. Beneficjent dotacji oświadcza, że jest jedynym posiadaczem wskazanego w ust. 11 i 12 rachunku bankowego i zobowiązuje się do utrzymania wskazanego powyżej rachunku nie krócej niż do chwili dokonania ostatecznych rozliczeń z Miastem, wynikających z umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



14. Wnioskodawca w celu uzyskania dotacji, przedkłada do BGK wniosek o wypłatę środków. Wniosek o wypłatę zawiera informacje ws.:
- 1) Informacje ogólne dotyczące Inwestycji, w tym:
 - a) numeru transzy wypłaty Dofinansowania z Programu,
 - b) numeru Promesy,
 - c) daty udzielenia Promesy,
 - d) Nazwy Inwestycji,
 - e) nazwy Wnioskodawcy;
 - 2) Informacje dotyczące kwoty przyznanego dofinansowania i Udziału własnego:
 - a) Kwoty Promesy,
 - b) kwoty wypłacanych środków,
 - c) numeru rachunku Wnioskodawcy, na który mają zostać przekazane środki,
 - d) nazwy banku, w którym prowadzony jest rachunek Wnioskodawcy;
 - 3) Oświadczenia Wnioskodawcy o:
 - a) zakończeniu zadania, na które została przyznana Dotacja,
 - b) kwocie wypłaconego Udziału własnego na rzecz Beneficjenta dotacji.
- Wnioskodawca oświadcza, że wszystkie dane podane we Wniosku o wypłatę Dofinansowania z Programu są prawdziwe i rzetelne oraz przyjmuje do wiadomości, że w przypadku stwierdzenia nieprawdziwości lub nierzetelności tych danych. BGK przysługuje prawo odmowy wypłaty z Promesy i poinformowania o tym fakcie Prezesa Rady Ministrów.
15. Beneficjent dotacji oświadcza, że otrzymaną kwotę dotacji w całości przeznaczy na sfinansowanie określonej w umowie inwestycji.
16. Inwestycja Beneficjenta nr 1 oraz Beneficjenta nr 2 musi być zakończona i odebrana w czasie, który umożliwi złożenie przez Wnioskodawcę do BGK wspólnego wniosku o wypłatę środków dotacji, jednocześnie mając na uwadze 30 dniowy termin płatności faktury VAT oraz 2 okna płatnicze BGK zgodnie z zasadami programu. Warunkiem przekazania wspólnego wniosku jest protokolarne odebranie zakończonej inwestycji.
17. Postępowanie zakupowe sporządzone jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, jeżeli ta ustawa będzie miała zastosowanie lub w oparciu o wewnętrzne procedury obowiązujące Beneficjenta dotacji nr 1.
18. Beneficjent dotacji zobowiązany jest do posiadania niezbędnej dokumentacji dopuszczającej do realizacji inwestycji zarówno na etapie postępowania zakupowego, jak i w trakcie realizacji inwestycji.
19. Beneficjent dotacji zobowiązuje się do informowania na bieżąco Wnioskodawcę o stanie realizacji inwestycji i ewentualnych zmianach/aneksowania umowy w Wykonawcę. W przypadku konieczności przedłużenia terminu realizacji przez Wykonawcę zadania, Beneficjent dotacji informuje o tym Wnioskodawcę niezwłocznie po zaistnieniu tej okoliczności.
20. Beneficjent dotacji w przypadku otrzymania faktury VAT przez wykonawcę, przedkłada niezwłocznie do Wnioskodawcy pismo informujące o kwocie wystawionej faktury i zakresie zrealizowanych robót. W przypadku faktury końcowej, Beneficjent dotacji informuje wnioskodawcę na piśmie o zgłoszeniu zakończenia przez wykonawcę robót, odbiorze robót i terminie zapłaty za fakturę.
21. W przypadku realizacji inwestycji niezgodnie z zakresem objętym wnioskiem o dofinansowanie i promesą inwestycyjną, Wnioskodawca stwierdza, iż dotacja dla Beneficjenta dotacji nie zostanie wypłacona.



**POLSKI
ŁĄD**



22. Beneficjent dotacji zobowiązany jest przez okres 5 lat od zakończenia realizacji zadania przechowywać wszelką dokumentację dotyczącą zrealizowania zadania, w tym dokumentację z postępowania zakupowego, dokumentację projektową, faktury VAT, umowę z wykonawcą, protokoły odbioru, korespondencję z Wykonawcą oraz korespondencję z Wnioskodawcą itp.
23. Beneficjent dotacji zobowiązuje się do przestrzegania zasad Programu zwłaszcza zasad związanych ze zmianą Wykonawcy, w szczególności odnoszących się do Postępowania zakupowego w celu kontynuacji Inwestycji

§4

1. W ramach programu można dokonać korekty zakresu inwestycji. Korekta zakresu inwestycji zostaje dokonana na wniosek Beneficjenta dotacji, w tym celu wnioskodawca składa do BGK wnioski o akceptację korekty zakresu inwestycji. Korekta zakresu inwestycji może dotyczyć:
 - a) zmiany opisu inwestycji;
 - b) zmiany kwoty dotacji. Przy czym kwota ta nie może być wyższa niż 931 000,00 zł.
2. Wniosek o korektę zakresu inwestycji można złożyć od dnia udostępnienia Wnioskodawcy wstępnej promesy do czasu złożenia przez Wnioskodawcę wniosku o wypłatę dofinansowania z Programu.
3. Beneficjent dotacji niezwłocznie informuje wnioskodawcę o wszelkich zmianach w umowie z wykonawcą inwestycji dotyczących zakresu inwestycji lub kwoty dofinansowania. Wniosek może zostać zaakceptowany lub odrzucony ze strony Prezesa Rady Ministrów.

§5

1. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja- w zakresie w jakim dotyczy tej działalności/nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r., z e zm).
2. Przed podpisaniem niniejszej umowy, Beneficjent dotacji ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest do przedstawienia Wnioskodawcy czyli podmiotowi udzielającemu pomocy:
 - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
 - 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.).

§7

1. Wnioskodawca sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Beneficjenta dotacji, w tym wydatkowania przekazanych mu środków finansowych. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego



**POLSKI
ŁĄD**



zakończeniu.

2. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1, upoważnieni pracownicy Miasta mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonywania zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadania. Beneficjent dotacji na żądanie kontrolującego jest zobowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez kontrolującego.
3. Prawo kontroli przysługuje upoważnionym pracownikom Miasta zarówno w siedzibie Beneficjenta dotacji, jak i w miejscu realizacji zadania.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Beneficjent dotacji niezwłocznie informuje Wnioskodawcę o wszelkich zmianach dotyczących realizacji inwestycji.
6. W przypadku zrealizowania inwestycji niezgodnie z przeznaczeniem i zapisami niniejszej umowy, BGK nie przekaze Wnioskodawcy dotacji, Beneficjent dotacji nie będzie dochodził roszczeń z tytułu nieprzekazania mu dotacji. Wnioskodawca w tym przypadku nie jest zobowiązany do przekazania dotacji dla Beneficjenta dotacji ze środków budżetu miasta.

§8

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy na mocy porozumienia Stron skutki finansowe oraz ewentualny zwrot środków finansowych Strony określą w sporządzonym protokole.

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.

WNIOSKODAWCA

BENEFICJENT DOTACJI NR 1

BENEFICJENT DOTACJI NR 2

UZASADNIENIE

Miasto Zakopane w ramach programu Rządowy Program Odbudowy Zabytków realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego, aplikowała w 2023 r. o finansowe wsparcie na realizację zadania polegającego na Remoncie budynku przy ul. Ciągłówka 16 oraz dachu wraz z wymianą pokrycia na budynku klasztorным Zgromadzenia Służebnic Najświętszego Serca Jezusowego w Zakopanem. W ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przekazywane jest bezzwrotne dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Powyższe inwestycje ocenione zostały jako istotne dla miasta, a wniosek aplikacyjny został wytypowany do dofinansowania z programu.

Zgodnie uchwałą nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. wraz z załącznikami, Wnioskodawca – Miasto Zakopane zobowiązany jest przekazać dotację na rzecz Beneficjentów dotacji. Warunkiem zawarcia umowy/umów z wykonawcą/ wykonawcami inwestycji oraz umowy pomiędzy Miastem Zakopanem a Beneficjentami dotacji, określającej m.in. wysokość dotacji, jest podjęcie niniejszej uchwały o przyznaniu dotacji. Zgodnie z wymogami programu dofinansowanie przekazane zostanie Beneficjentom dotacji po zakończeniu realizacji inwestycji.