

Projekt

z dnia 24 grudnia 2020 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA ZAKOPANE

z dnia 2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art 15 p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U.2019 poz. 1461), § 45 ust.1 pkt 5 i § 143 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 283), na wniosek Burmistrza Miasta Zakopane, **Rada Miasta Zakopane** uchwała co następuję:

§ 1.

W okresie od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 stycznia 2021 r. zwalnia się w z podatku od nieruchomości: grunty, budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej do 1.000 m² powierzchni użytkowej budynku wskazanym w niniejszej uchwale grupom przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1292 ze zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, na skutek objęcia ich działalności zakazem na mocy § 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (t.j.: Dz.U.z 2020 r. poz. 2316).

§ 2.

Warunkiem skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 jest złożenie Burmistrzowi Miasta Zakopane przez podatnika, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 stycznia 2021 r.:**

- 1) w przypadku podatnika będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą - informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na obowiązującym wzorze formularza;
- 2) w przypadku podatnika będącego osobą prawną, jednostką organizacyjną oraz spółką nieposiadającą osobowości prawnej - deklaracji na podatek od nieruchomości na obowiązującym wzorze formularza;
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków (t.j.: Dz.U. z 2010 r, Nr 53, poz. 312, Dz.U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704, Dz.U. z 2016 r. poz. 238, **Dz.U. z 2020 r. poz. 1338**);
- 4) oświadczenia stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z pkt. 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. UE C 91I z 20.03.2020 r., str.1)

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2021 roku.

OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

1. DANE PRZEDSIĘBIORCY:

- 1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu:
- 2) Numer REGON podmiotu:
- 3) Imię:.....Nazwisko.....
Nazwa:.....
- 4) Ulica:.....
Numer domu..... Numer lokalu:
- Kod pocztowy:..... Miejscowość:.....
- Nr telefonu:.....adres poczty elektronicznej (e-mail).....
- 5) Rodzaj działalność gospodarcza w zakresie (branża):.....
- 6) KOD PKD przeważającej działalności:.....

OŚWIADCZENIE O POGORSZENIU PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ Z POWODU COVID-19

Oświadczam, że jestem przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j. : Dz.U z 2019 r. poz. 1292 ze zm.) i ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

Pouczenie:

Art. 56 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999 r. – Kodeks karny skarbowy t.j.: z 2020 r. poz. 19 ze zm.): „Podatnik, który składając organowi podatkowemu, innemu uprawnionemu organowi lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie”.

/Miejscowość , data/

czytelny podpis podatnika
(osoby/ osób uprawnionych do reprezentacji podatnika)

UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID -19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15 p ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.)

Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W związku z powyższym, proponuje się zwolnienie z podatku od nieruchomości za miesiąc styczeń 2021 roku gruntów, budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej do 1.000 m² powierzchni użytkowej przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2021 roku.

Zgodnie bowiem z art. 42 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust.1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejście w

życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

W przedmiotowej sprawie została spełniona przesłanka ważnego interesu państwa mimo, że przepisy dotyczące regulacji zasad podatku od nieruchomości mają charakter lokalny, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny a państwowy. Zatem uchwała dotycząca częściowego zwolnienia rat podatku od nieruchomości za m-c styczeń 2021 r. na podstawie ustawy szczególnej, której regulacje mają przeciwdziałać skutkom epidemii może wejść w życie w okresie krótszym niż 14-dniowy okres vacatio legis, gdyż przewidują one szczególne rozwiązania związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.