**Uchwała NR............./................./2020  
  
Rady Miasta Zakopane**

z dnia .................... 2020 r.

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2020.713) oraz art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U.2020.282), §6 ust.1 i 2 Uchwały nr XXIII/301/2012 Rady Miasta Zakopane z dnia 1 marca 2012 roku w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego rok 2012, poz. 1168), zmienionej Uchwałą nr XVI/253/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2015r., poz. 8479) Rada Miasta Zakopane uchwala co następuje:

:

**§ 1.**

Przyznaje się dotację w kwocie 9 000, 00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych) wnioskodawcy: Pani Marii Veltuzen – Nagrabeckiej, na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, w obrębie zabytkowej willi "Jadwiniówka II", zlokalizowanej w Zakopanem przy ul. Zamoyskiego 32a.

**§ 2.**

Dotacja zostanie przeznaczona na realizację części zadania pn.: opracowanie dokumentacji konserwatorskiej, projektu architektoniczno – budowlanego oraz kosztorysu prac, w zakresie: wykonanie dokumentacji konserwatorskiej zabytku, w tym: badania konserwatorskie, architektoniczne i historyczne oraz program prac konserwatorskich, sporządzenie ekspertyzy technicznej konstrukcyjno – budowlanej oraz ekspertyzy mikologicznej.

**§ 3.**

Dotacja zostaje udzielona z budżetu gminy na rok budżetowy 2020.

**§ 4.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Willa „Jadwiniówka II”, położona przy ul. Zamoyskiego 32a w Zakopanem, objęta jest ochroną prawną na podstawie wpisu do rejestru zabytków decyzją z dnia 18.04.1986r. pod numerem A-324 oraz decyzją z dnia 23.05.2007 pod numerem [A-95/M]. Willa została wzniesiona w 1910r. według projektu architekta Tadeusza Praussa jako rozbudowa istniejącej willi „Jadwiniówki I” z 1886r. wzniesionej przez Wojciecha Roja według projektu architekta Tytusa Piusa Dziekońskiego, na zamówienie dra Tytusa Chałubińskiego dla jego córki Jadwigi z Chałubińskich Surzyckiej. Willa „Jadwiniówka II” wzniesiona jest w stylu zakopiańskim, rozwiniętym o charakterystyczne dla architekta innowacje w bryle oraz detalu. Willa założona na rzucie zbliżonym do kwadratu, wzniesiona w konstrukcji wieńcowej z płazów, osadzona na kamiennej podmurówce, przekryta dachem dwuspadowym z przysztychem, kryta blachą płaską, połączona z pierwotną „Jadwniówką I” wyodrębnionym budynkiem/przewiązką kuchni wraz z głęboką werandą oraz balkonem w parterze scalającym wszystkie budynki, rozpiętym na parterze elewacji południowo – zachodniej.

Willa „Jadwiniówka II”, posiada wysokie wartości zabytkowe, wartość artystyczną, historyczną oraz naukową. Zachowana jest w pierwotnej bryle, kształcie, gabarytach oraz lokalizacji wraz   
z kształtem dachu i pierwotnym pokryciem dachowym oraz bogatymi detalami architektonicznymi. Willa posiada wysokie wartości historyczne, związane z osobą doktora Tytusa Chałubińskiego i jego rodziną. Willa znajduje się bardzo złym stanie technicznym, a ze względu na pogarszający się proces destrukcji i degradacji drewna, remont konserwatorski należy przeprowadzać sukcesywnie oraz niezwłocznie. Przed przystąpieniem do prac remontowo – budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę oraz pozwolenie konserwatorskie wydane na podstawie programu prac konserwatorskich, o którego sfinansowanie ubiega się Wnioskodawca. Po zakończeniu kompleksowych prac remontowo – budowlanych, obiekt planowany jest do okazjonalnego udostępniania dla zwiedzających, jako miejsce pamięci dra Tytusa Chałubińskiego i jego rodziny.

Wnioskowana kwota stanowi 76% kosztów realizacji zadania. Wkład własny Wnioskodawcy wynosi 24% kosztów realizacji zadania.

Mając na uwadze przedłożone wartości zabytkowe, podjęcie uchwały, umożliwi zachowanie cennego dzieła architektury oraz pamięci po wybitnie zasłużonej postaci dla miasta Zakopane – doktorze Tytusie Chałubińskim.