

Projekt

z dnia 12 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZAKOPANE**

z dnia 2020 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości gruntów i budowli związanych z uprawianiem sportów zimowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 7 ust. 3, art. 20 b i art. 20 d ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz.U z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), **Rada Miasta Zakopane** uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, związane z uprawianiem sportów zimowych i znajdujące się pod nowo powstałymi od dnia 01.01.2021 r.: trasami narciarskimi, kolejkami lub wyciągami narciarskimi.
- 2) nowo powstałe od dnia 01.01.2021 r., budowle lub ich części związane bezpośrednio funkcjonowaniem: tras narciarskich, kolejek lub wyciągów narciarskich.

§ 2.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielone na podstawie niniejszej uchwały podatnikowi będącemu przedsiębiorcą lub innym podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą, stanowi pomoc de minimis, którą można uzyskać po spełnieniu warunków koniecznych dla uzyskania takiej pomocy ustalonych w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j.: Dz.U z 2020 r. poz. 708) i w Rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (DzU.U.E.L.2013.352.1 z dnia 24.12.2013 r., Dz.U.U.E.L.2020.215.3 z dnia 07.07.2020 r.).

§ 3.

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały przysługuje podatnikowi, który złożył deklarację na podatek od nieruchomości lub informację w sprawie podatku od nieruchomości zawierającą dokładny opis zwolnienia z wyszczególnieniem obrębów i numerów geodezyjnych działek, ich powierzchni oraz wartości budowli.

2. Prawo do zwolnienia powstaje od pierwszego dnia, w którym powstał obowiązek podatkowy pod warunkiem złożenia deklaracji, korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości wraz z dokumentami, o których mowa w § 4 niniejszej uchwały.

3. Obowiązek i terminy składania deklaracji, korekt deklaracji oraz moment powstania obowiązku podatkowego regulują przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1325 ze zm.) i ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.).

§ 4.

1. W przypadku podatnika niebędącego przedsiębiorcą do deklaracji lub informacji podatkowej, o której mowa w § 3 niniejszej uchwały należy dołączyć oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

2. W przypadku podatnika będącego przedsiębiorcą lub innym podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą do deklaracji lub informacji podatkowej, o której mowa w § 3 niniejszej uchwały należy dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informację niezbędną do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności podatnika i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis, na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j.: Dz.U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 ze zm.),

3. Ogólna kwota pomocy de minimis przyznana podmiotowi gospodarczemu w bieżącym roku kalendarzowym oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie może przekroczyć równowartości 200.000 EUR brutto, a w sektorze drogowego transportu towarów 100.000 EUR brutto. Zgodnie z art. 5 ust. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013, pomoc de minimis przyznaną zgodnie z tym rozporządzeniem można łączyć z pomocą de minimis przyznaną zgodnie z innymi rozporządzeniami o pomocy de minimis do przysługującego pułapu (przy zapewnieniu rozdzielności rachunkowej poszczególnych rodzajów działalności).

§ 5.

Podatnik jest zobowiązany do powiadomienia na piśmie organu podatkowego o utracie prawa do zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielonej pomocy - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia lub zmianę wysokości tego zwolnienia.

§ 6.

W przypadku utraty prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 7.

Ulgi stanowiące pomoc de minimis mogą być stosowane na podstawie niniejszej uchwały do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 9.

Traci moc Uchwała Nr XLIV/648/2017 Rady Miasta Zakopane z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, jednak nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2021 r.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z dnia 21 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone ust.1 oraz w art. 10 ust.1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Niniejszym projektem uchwały wprowadzono już istniejące zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, związanych z uprawianiem sportów zimowych, znajdujące się pod nowo powstałymi trasami narciarskimi, kolejkami lub wyciągami narciarskimi oraz nowo powstałe budowle w tym zakresie.

W związku z przedłużeniem okresu obowiązywania Rozporządzenia Komisji Europejskiej nr KE 1407/2013 dotyczącym pomocy de minimis do dnia 31 grudnia 2023 r. na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 (Dz. Urz. UE L 215 z dnia 7.7.2020 r.), istnieje konieczność zmiany Uchwały Nr XLIV/648/2017 Rady Miasta Zakopane z dnia 28 grudnia 2017 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art.7 ust. 3 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2020 r. poz. 708) projekt programu pomocowego przewidujący udzielenie pomocy de minimis podlega wyłącznie zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielenia pomocy.