**Uchwała NR............./................./2019  
  
Rady Miasta Zakopane**

z dnia .................... 2019 r.

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019r. poz.506 ze zm.) oraz art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.2067), §6 ust.1 i 2 Uchwały nr XXIII/301/2012 Rady Miasta Zakopane z dnia 1 marca 2012 roku w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego rok 2012, poz. 1168), uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Przyznaje się dotację w kwocie 22 000, 00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych) Wnioskodawcy: Panu Radosławowi Izdebskiemu, na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, w obrębie zabytkowej willi "Jadwiniówka I", zlokalizowanej   
w Zakopanem przy ul. Zamoyskiego 32.

**§ 2.**

Dotacja zostaje udzielona z budżetu gminy na rok budżetowy 2019.

**§ 3.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Willa „Jadwiniówka I”, położona przy ul. Zamoyskiego 32 w Zakopanem, objęta jest ochroną prawną na podstawie wpisu do rejestru zabytków decyzją z dnia 24.01.1986r. pod numerem A-437 oraz decyzją z dnia 09.10.2006r. pod numerem [A-66/M]. Willa została wzniesiona w 1885r. przez Wojciecha Roja według projektu architekta Tytusa Pius Dziekońskiego, na zamówienie dra Tytusa Chałubińskiego dla jego córki Jadwigi z Chałubińskich Surzyckiej. Willa założona na rzucie zbliżonym do kwadratu, wzniesiona w konstrukcji wieńcowej z płazów, z zewnątrz oszalowana, osadzona na niewysokiej kamiennej podmurówce, przekryta dachem dwuspadowym z naczółkami, pod którymi znajdują się charakterystyczne balkony wsparte na ozdobnych kroksztynach w postaci wycinanych w desce bocianów. Charakterystycznym elementem budynku są otwarcia dachowe, centralnie usytuowane we wschodniej oraz zachodniej połaci dachowej, wsparte na bogato opracowanych słupach oraz zdobione dekoracjami laubzegowymi. Willa pierwotnie oraz obecnie kryta gontem drewnianym.

Willa „Jadwiniówka I”, posiada wysokie wartości zabytkowe, wartość artystyczną, historyczną oraz naukową. Zachowana jest w pierwotnej bryle, kształcie, gabarytach oraz lokalizacji wraz   
z kształtem dachu i pierwotnym pokryciem dachowym oraz bogatymi detalami architektonicznymi. Willa posiada wysokie wartości historyczne, związane z osobą doktora Tytusa Chałubińskiego i jego rodziną, która do dnia dzisiejszego jest właścicielem obiektu. Willa obecnie jest w trakcie remontu, który ze względu na pogarszający się stan techniczny obiektu, należy przeprowadzać sukcesywnie oraz niezwłocznie. Po zakończeniu kompleksowych prac remontowo – budowlanych, obiekt planowany jest do okazjonalnego udostępniania dla zwiedzających, jako miejsce pamięci dra Tytusa Chałubińskiego i jego rodziny.

Wnioskowana kwota planowana jest do przeznaczenia na wykonanie generalnego remontu wraz z częściową wymianą substancji w obrębie ganku, mieszczącego wejście główne do willi od strony wschodniej. Wnioskowana kwota stanowi 49% kosztów realizacji zadania.

Mając na uwadze przedłożone wartości zabytkowe, podjęcie uchwały, umożliwi zachowanie cennego dzieła architektury oraz pamięci po wybitnie zadłużonej postaci dla miasta Zakopane – doktorze Tytusie Chałubińskim.