

POROZUMIENIE

zawarte dnia 2021 r. w Zakopanem pomiędzy:

1. Gminą Poronin, reprezentowaną przez:

.....

ul. Piłsudskiego 5, 34-520 Poronin,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -

zwanym dalej w porozumieniu „Gminą Poronin”,

a

2. Gminą Miasto Zakopane reprezentowaną przez:

Pana Leszka Dorulę - Burmistrza Miasta Zakopane

ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Pani Heleny Mamcarz

zwaną dalej w porozumieniu „Miastem Zakopane”,

w sprawie zaprojektowania i budowy odwodnienia drogi Furmanowa na terenie Gminy Poronin i terenie Gminy Miasta Zakopane oraz pełnienia roli inwestora przy realizacji zadania inwestycyjnego nr 2019/13 pn. „Budowa odwodnienia części ulicy Furmanowa” w Zakopanem.

Działając na podstawie:

* art. 19 ust. 1 i 4, art. 20 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.),

* art. 10 ust. 1 i art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713),

* uchwały Nr .../.../2021 Rady Gminy Poronin z dnia 2021 r. w sprawie przekazania Gminie Miasta Zakopane zadania zaprojektowania i wykonania odwodnienia drogi Furmanowa na terenie Gminy Poronin i terenie Gminy Miasta Zakopane.

* uchwały Nr .../.../ 2021 Rady Miasta Zakopane z 2021 r. w sprawie przejścia od Gminy Poronin zadania zaprojektowania i wykonania odwodnienia drogi Furmanowa na terenie Gminy Poronin i terenie Gminy Miasta

strony postanawiają zawrzeć porozumienie o następującej treści:

§ 1.

1. Gmina Poronin powierza, a Miasto Zakopane przyjmuje rolę inwestora dla realizacji zadania inwestycyjnego nr 2019/13 pn. „Budowa odwodnienia części ulicy Furmanowa” w Zakopanem, zwanej w dalszej części porozumienia Inwestycją.

§ 2.

1. Miasto Zakopane przejmuje od Gminy Poronin wszystkie prawa i obowiązki inwestora robót wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1333) oraz przepisów szczegółowych. W szczególności Miasto Zakopane uzyska prawo do dysponowania nieruchomościami objętymi robotami na cele budowlane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, uprawniające do wykonania robót budowlanych.

§ 3.

1. Do zadań i obowiązków Miasta Zakopane w zakresie realizacji Inwestycji należy:
 - 1) przygotowanie dokumentacji projektowej Inwestycji,
 - 2) uzgadnianie dokumentacji projektowej Inwestycji na każdym etapie jej opracowywania z Gminą Poronin,
 - 3) uzyskanie wymaganych przepisami decyzji, pozwoleń i uzgodnień,
 - 4) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy Inwestycji zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019),
 - 5) zawarcie umowy z wykonawcą Inwestycji,
 - 6) przekazanie Gminie Poronin kopii umowy z wykonawcą Inwestycji,
 - 7) zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją Inwestycji,
 - 8) przekazanie wykonawcy Inwestycji terenu budowy,
 - 9) dokonanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego Inwestycji, z udziałem przedstawicieli Gminy Poronin,
 - 10) przejęcie odpowiedzialności za naruszenie praw własności stron trzecich podczas realizacji Inwestycji,
 - 11) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji,
 - 12) pokrycie 80 % wydatków poniesionych na opracowanie dokumentacji projektowej planowanej Inwestycji,
 - 13) pokrycie 80 % wydatków poniesionych na realizację Inwestycji,
 - 14) przekazanie Gminie Poronin dokumentacji powykonawczej Inwestycji.
2. Gmina Poronin w zakresie realizacji Inwestycji ma prawo i obowiązek:
 - 1) zatwierdzić do realizacji dokumentację projektową Inwestycji,
 - 2) oddelegować swojego przedstawiciela do pracy w Komisji przetargowej w celu wyłonienia wykonawcy Inwestycji,
 - 3) uczestniczyć w przekazaniu wykonawcy terenu Inwestycji,
 - 4) brać czynny udział w nadzorowaniu i kontrolowaniu prowadzonych robót budowlanych związanych z realizacją Inwestycji,
 - 5) brać czynny udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym Inwestycji.
 - 6) pokryć 20 % wydatków poniesionych na opracowanie dokumentacji projektowej planowanej Inwestycji,
 - 7) pokryć 20 % wydatków poniesionych na realizację Inwestycji,
 - 8) odebrać od Miasta Zakopane dokumentację powykonawczą Inwestycji.

§ 4.

Po zrealizowaniu robót budowlanych objętych Inwestycją i protokolarnym przekazaniu dokumentacji powykonawczej Inwestycji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 14, każda ze stron niniejszego porozumienia będzie zarządzać i utrzymywać w należyłym stanie technicznym

wybudowane urządzenia, jak również będzie ponosić po upływie okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, koszty napraw i remontów wybudowanych urządzeń odwodnienia, na terenach administracyjnych odpowiednio dla Gminy Poronin oraz odpowiednio dla Gminy Miasto Zakopane.

§ 5.

Miasto Zakopane jest zobowiązane w umowie z wykonawcą Inwestycji uwzględnić:

- 1) prawo Gminy Poronin do udziału w przekazaniu wykonawcy Inwestycji terenu budowy,
- 2) 60-cio miesięczny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne robót licząc od podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Inwestycji,
- 3) informowanie Gminy Poronin o odbiorach częściowych i odbiorze końcowym Inwestycji,
- 4) prawo Gminy Poronin do udziału w nadzorowaniu i kontrolowaniu materiałów i prowadzonych robót budowlanych związanych z realizacją Inwestycji,
- 5) prawo Gminy Poronin do udziału w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym Inwestycji,
- 6) po odbiorze Inwestycji przenieść na Gminę Poronin prawa i obowiązki gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne robót oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie robót wykonanych na terenach Gminy Poronin,
- 8) możliwość wykonania badań przez Gminę Poronin w przypadku zaistnienia wątpliwości co do jakości wykonywanych robót lub użytych materiałów oraz zobowiązanie do pokrycia kosztów tych badań w przypadku potwierdzenia złej jakości na koszt wykonawcy Inwestycji.

§ 6.

Dokumentacja powykonawcza Inwestycji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 14 musi zawierać:

- 1) projekt budowlany Inwestycji będący załącznikiem do pozwolenia na budowę oraz projekt wykonawczy,
- 2) kopię Decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestycji,
- 3) kopie protokołów pomiarów, badań i sprawdzeń wykonanych w trakcie realizacji Inwestycji jak i po jej zakończeniu,
- 4) kopie atestów, certyfikatów i dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla materiałów użytych do wykonania robót,
- 5) kopie protokołów z częściowych odbiorów robót,
- 6) kopię dziennika budowy,
- 7) kopię Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji,
- 8) kopie dokumentów rozliczeniowych z wykonawcą Inwestycji (faktury, protokoły do faktur),
- 9) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

§ 7.

Porozumienie niniejsze strony zawierają na okres realizacji Inwestycji tj. do dnia 31.12.2023 r.

§ 8.

1. Miasto Zakopane ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec Gminy Poronin oraz osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń powstałych w związku z wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszego porozumienia.

2. Miasto Zakopane zobowiązuje się wobec Gminy Poronin do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszego porozumienia, a w szczególności Miasto Zakopane zobowiązuje się do ponoszenia pełnej odpowiedzialności, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją niniejszego porozumienia.

§ 9.

1. W przypadku niewykonywania przez którąkolwiek ze stron obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia, strony dopuszczają możliwość wcześniejszego jego rozwiązania na mocy porozumienia stron i określenia ewentualnych dalszych zasad współpracy na mocy odrębnego porozumienia.

2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne.

3. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Spory związane z realizacją porozumienia podlegać będą sądowi właściwemu dla siedziby Miasta Zakopane.

§ 10.

1. Niniejsze porozumienie wchodzi w życie z datą jego zawarcia.

2. W trakcie obowiązywania niniejszego porozumienia każdej ze stron przysługuje prawo jego rozwiązania za pisemnym wypowiedzeniem z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 11.

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego po dwa dla każdej ze stron.

Miasto Zakopane

Gmina Poronin